

## IPE – Istituto per ricerche e attività educative

**VERBALE DI GARA: AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO IN APPLICAZIONE DELL'ARTICOLO 50, COMMA 1, LETTERA C DEL D.LGS. 31 MARZO 2023 N. 36.**

**Lavori di riqualificazione energetica dell'immobile - Collegio Universitario Villalta, via Martucci 35/h, Napoli**

PREMESSO CHE

- L'IPE - Istituto per ricerche ed attività educative in Napoli (di seguito anche solo IPE), ente morale eretto con D.P.R. 374/81 - senza scopi di lucro, riconosciuto ed accreditato come Collegio Universitario di Merito dal Ministero dell'Università e della Ricerca – MUR, risultato quale soggetto ammesso a cofinanziamento con Decreto del Ministro dell'Università e della Ricerca (MUR) n. 1483 del 2 novembre 2023, ha inteso, in ossequio alla normativa di riferimento, avviare una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c) del d.lgs. n. 36/2023, al fine di individuare l'operatore economico a cui affidare il contratto d'appalto avente ad oggetto i lavori di riqualificazione energetica dell'immobile del Collegio Universitario Villalta, in Napoli, Via Martucci 35/h.
- Per il perseguimento di tali scopi, come precisato nel Verbale di C.d.A. del 28 febbraio 2024, l'IPE ha stabilito di procedere, preventivamente, allo svolgimento di apposita indagine di mercato con lo scopo di individuare almeno cinque operatori economici interessati a partecipare alla procedura di affidamento dell'appalto di lavori in oggetto, anche in considerazione del principio di rotazione degli incarichi e della diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate.
- Si è quindi determinato di procedere a tale indagine, nei modi previsti dall'Allegato II.1, art. 2) del D.lgs. 36/2023 (di seguito anche semplicemente "Codice"), tramite la pubblicazione del relativo avviso sul sito istituzionale dell'Ente e sulla Banca dati Nazionale dei contratti Pubblici dell'ANAC per la durata di giorni quindici.
- Il termine della conclusione della fase di indagine di mercato veniva fissata per il 17/04/2024 19:30.

TUTTO CIO PREMESSO:

L'anno 2024, il giorno 18 del mese di aprile, presso gli uffici del IPE – Istituto per ricerche e attività educative, siti alla Riviera di Chiaia, alle h. 11,40 il RUP ha proceduto all'apertura delle domande pervenute:

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione	
1	2	06515581210	Fidia Costruzioni s.r.l.	
2	3	02944420609	MINEDIL SRL	
3	4	03062510593	schiaulini s.r.l.	
4	5	03978680613	DE.MA. COSTRUZIONI SRL	
5	6	05879441219	ERIOS SRL	
6	7	07105430636	C.M.G.	
7	8	07138770636	TECNOVA S.R.L.	
8	9	08628621214	CO. I. P. CONSORZIO STABILE S. C. A R.L.	
9	10	12408111008	Costruzioni Capuano srl	
10	12	03273320634	CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	
11	13	06275761218	IACCARINO IMMOBILIARE S.R.L.	
12	14	04707510618	INFRAPPALTI SRL	
13	15	RSSFNC60R09B872L	Impresa individuale Russo Francesco	
14	17	02575620618	GIERRE SRL IMPIANTI TECNOLOGICI E SERVIZI	
15	18	07025821211	Impresa Catalano Srl	
16	19	02965771203	SEVEN SRL	
17	20	07864160630	Striano Costruzioni s.r.l.	

Sempre il RUP, soggetto abilitato a sistema all'apertura delle buste essendo fornito delle relative chiavi telematiche

d'accesso, ha proceduto all'apertura delle buste virtuali pervenute contenenti la documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente, come da registro a seguire:

Giovedì - 18 Aprile 2024 - 11:46	Busta Amministrativa	06515581210	Fidia Costruzioni s.r.l.
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 11:48	Busta Amministrativa	06515581210	Fidia Costruzioni s.r.l.
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 11:49	Busta Amministrativa	02944420609	MINEDIL SRL
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 11:49	Busta Amministrativa	02944420609	MINEDIL SRL
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 11:49	Busta Amministrativa	02944420609	MINEDIL SRL
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 11:51	Busta Amministrativa	03062510593	schiaulini s.r.l.
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 11:51	Busta Amministrativa	03062510593	schiaulini s.r.l.
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 11:51	Busta Amministrativa	03062510593	schiaulini s.r.l.
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 11:54	Busta Amministrativa	03978680613	DE.MA. COSTRUZIONI SRL
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 11:54	Busta Amministrativa	03978680613	DE.MA. COSTRUZIONI SRL
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 11:54	Busta Amministrativa	03978680613	DE.MA. COSTRUZIONI SRL
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 11:55	Busta Amministrativa	05879441219	ERIOS SRL
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 11:55	Busta Amministrativa	05879441219	ERIOS SRL
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 11:55	Busta Amministrativa	05879441219	ERIOS SRL
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 11:56	Busta Amministrativa	07105430636	C.M.G.
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 11:56	Busta Amministrativa	07105430636	C.M.G.
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 11:56	Busta Amministrativa	07105430636	C.M.G.
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 11:58	Busta Amministrativa	07138770636	TECNOVA S.R.L.
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 11:58	Busta Amministrativa	07138770636	TECNOVA S.R.L.
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 11:59	Busta Amministrativa	08628621214	CO. I. P. CONSORZIO STABILE S. C. A R.L.
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 11:59	Busta Amministrativa	08628621214	CO. I. P. CONSORZIO STABILE S. C. A R.L.
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 12:00	Busta Amministrativa	12408111008	Costruzioni Capuano srl
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 12:00	Busta Amministrativa	12408111008	Costruzioni Capuano srl
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 12:00	Busta Amministrativa	12408111008	Costruzioni Capuano srl
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 12:01	Busta Amministrativa	03273320634	CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 12:01	Busta Amministrativa	03273320634	CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.

Giovedì - 18 Aprile 2024 - 12:01	Busta Amministrativa	03273320634	CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 12:03	Busta Amministrativa	06275761218	IACCARINO IMMOBILIARE S.R.L.
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 12:03	Busta Amministrativa	06275761218	IACCARINO IMMOBILIARE S.R.L.
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 12:03	Busta Amministrativa	06275761218	IACCARINO IMMOBILIARE S.R.L.
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 12:04	Busta Amministrativa	04707510618	INFRAPPALTI SRL
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 12:04	Busta Amministrativa	04707510618	INFRAPPALTI SRL
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 12:04	Busta Amministrativa	04707510618	INFRAPPALTI SRL
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 12:07	Busta Amministrativa	RSSFNC60R09B872L	Impresa individuale Russo Francesco
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 12:07	Busta Amministrativa	RSSFNC60R09B872L	Impresa individuale Russo Francesco
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 12:07	Busta Amministrativa	RSSFNC60R09B872L	Impresa individuale Russo Francesco
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 12:09	Busta Amministrativa	02575620618	GIERRE SRL IMPIANTI TECNOLOGICI E SERVIZI
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 12:09	Busta Amministrativa	02575620618	GIERRE SRL IMPIANTI TECNOLOGICI E SERVIZI
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 12:09	Busta Amministrativa	02575620618	GIERRE SRL IMPIANTI TECNOLOGICI E SERVIZI
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 12:10	Busta Amministrativa	07025821211	Impresa Catalano Srl
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 12:10	Busta Amministrativa	07025821211	Impresa Catalano Srl
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 12:10	Busta Amministrativa	07025821211	Impresa Catalano Srl
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 12:11	Busta Amministrativa	02965771203	SEVEN SRL
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 12:11	Busta Amministrativa	02965771203	SEVEN SRL
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 12:11	Busta Amministrativa	02965771203	SEVEN SRL
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 12:16	Busta Amministrativa	07864160630	Striano Costruzioni s.r.l.
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 12:16	Busta Amministrativa	07864160630	Striano Costruzioni s.r.l.
Giovedì - 18 Aprile 2024 - 12:16	Busta Amministrativa	07864160630	Striano Costruzioni s.r.l.

Alle h. 12:45 il RUP consta che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 17 plichi virtuali da parte degli operatori economici sopra indicati. Dall'esame della documentazione effettuata dal RUP risulta che la documentazione di tutte le ditte è conforme e le stesse vengono ammesse alla fase successiva di gara.

I lavori di seduta pubblica terminano alle ore 13,00.

Del che viene pubblicato apposito avviso a mezzo di piattaforma telematica.

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Il Responsabile Unico del Progetto

Dott. Giampiero Guarino



